

PORT AUTONOME DU CENTRE ET DE L'OUEST OPROEP TOT KANDIDAATSTELLING – DOMANIALE CONCESSIE

De CVBA Port autonome du Centre et de l'Ouest (PACO) geeft een domaniale concessie, onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van het beheer van de terreinen door het Waalse Gewest:

De kaai van 326 m lang en met een oppervlakte van 7.025 m² aan de rand van het kanaal Nimy-Blaton, linkeroever – kadastrale referentie Saint-Ghislain, 1^{ste} afdeling (BAUDOUR), Sectie B, perceel 687 N gedeelte en een niet-gekadastraerd perceel dat grenst aan dit perceel - en de private spoorweginfrastructuur hiervan van 4.330 m in de Industriezone van Baudour.

De belangrijkste toekenningsvoorwaarden voor de concessie zijn:

- Duur van 2 jaar;
- Bestemming van de kaai door de toekomstige concessiehouder voor een activiteit van overlading en opslag van grondstoffen en/of goederen;
- Garantie van de concessiehouder om via het havengebied over het water minstens 100.000 ton/jaar en over het spoor minstens 100.000 ton per jaar grondstoffen en/of goederen over te laden;
- Prijs van de concessie 16.004,24 €/jaar minimum (index 05/2019) BTWE, te betalen op voorhand en driemaandelijks;
- Overladingsretributies over het water: maximum 0,0534 EUR/overgeladen ton (index 05/2019) BTWE en per vrachtwagen of per trein 0,0712 EUR/ton (index 05/2019) BTWE.
- Tenlasteneming door de concessiehouder van het geheel van de verplichtingen voortvloeiend uit de « verbindingsovereenkomst » gesloten door PACO met INFRABEL, met name de verplichtingen inzake het gebruik en het onderhoud van de private spoorweg.

De kandidaten kunnen, door middel van schriftelijk verzoek gericht aan mevrouw Catherine MAHEUX, Directrice van de CVBA PACO, bijkomende informatie vragen, evenals een kopie van de nuttige documenten om de offerte in te dienen. (c.maheux@le-paco.be).

De offerte omvat een duidelijke identificatie van de kandidaat, de overladings- en opslagactiviteiten die hij op de site beoogt en de jobs die hij van plan is te creëren.

De offertes zullen beoordeeld worden op basis van (i) het jaarlijks aantal ton waarvan de kandidaat de overlading garandeert per boot of trein en (ii) het aantal jobs dat wordt gecreëerd door het project van de kandidaat. PACO behoudt zich de vrijheid voor om over de offertes te onderhandelen, zonder dat het gaat om een verplichting.

De offertes moeten ingediend worden voor uiterlijk **10 december 2019 om 12u00**, hetzij persoonlijk, hetzij via aangetekend schrijven, aan mevrouw Catherine MAHEUX, Directrice van de CVBA PACO, rue Mercure 1 in 7110 LA LOUVIERE.